

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 337 /TB-THADS

Đà Nẵng, ngày 02 tháng 03 năm 2026

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 15/2024/KDTM.ST ngày 30 tháng 9 năm 2024 của Toà án nhân dân thị xã Điện Bàn, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số ngày 289/QĐ.CCTHADS ngày 07 tháng 11 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Duy Xuyên, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 11/QĐ-THADS ngày 26 tháng 8 năm 2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 10 - Đà Nẵng;

Căn cứ thông báo về việc cưỡng chế thi hành án số 46/QĐ-THADS ngày 27 tháng 3 năm 2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 10 - Đà Nẵng;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 395/2026/25/CTTĐG ngày 06 tháng 02 năm 2026 của Công ty Cổ phần thẩm định giá và Dịch vụ tài chính Quảng Nam;

Căn cứ Thông báo số 294/TB-THADS ngày 25 tháng 02 năm 2026 Về việc Công khai lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực - Đà Nẵng;

Đến hết 17h 00 ngày 27/02/2026 chỉ có 01 (một) đơn vị nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản là Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Bảo – Chi nhánh Đà Nẵng, địa chỉ: 300 Hồ Nghinh, phường An Hải, thành phố Đà Nẵng.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 10 - Đà Nẵng lựa chọn Công ty đấu giá Hợp danh Khải Bảo – Chi nhánh Đà Nẵng, địa chỉ: 300 Hồ Nghinh, phường An Hải, thành phố Đà Nẵng để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

Theo kết quả Thẩm định giá tại Chứng thư Thẩm định giá số 395/2026/25/CTTĐG ngày 06 tháng 02 năm 2026 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá và dịch vụ Tài chính Quảng Nam. Địa chỉ: số 03 Lê Quý Đôn, phường Bàn Thạch, thành phố Đà Nẵng có giá thẩm định của thể như sau:

Kết quả thẩm định giá tài sản như sau:

Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 285/6, tờ bản đồ số 09, hình thức sử dụng: sử dụng riêng, mục đích sử dụng: đất ở nông thôn, thời hạn sử dụng: lâu dài, nguồn gốc sử dụng đất: được tặng cho đất được công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất, địa chỉ thửa đất: thôn Bồ Mung 1, xã Điện Thắng Bắc, thị xã Điện Bàn, tỉnh Quảng Nam (nay là Tổ dân phố Bồ Mung 1, phường Điện Bàn Bắc, thành phố Đà Nẵng) theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số CX 710689, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CS

001544 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Nam cấp ngày 24/11/2020 do bà Nguyễn Lương Hùng đứng tên chủ sở hữu.

Giá trị thẩm định là 2.509.210.000 đồng (hai tỷ năm trăm lẻ chín triệu hai trăm mười nghìn đồng)

Vậy, Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 10 - Đà Nẵng thông báo để Công ty Đấu giá hợp danh Khải Bảo – Chi nhánh Đà Nẵng biết liên hệ với Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 10 - Đà Nẵng ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản kê biên theo quy định của pháp luật và thông báo để các bên đương sự biết./.

Vậy, thông báo để các bên liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND KV 10- Đà Nẵng;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Liêm).

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Hùng Liêm